



TERVISEOHUTUSE HINNANG nr 9.3-1/24/7548-2

30.07.2024

Projekti nimetus Lasteaed Päikene
Aadress Sõle 39, 10321 Tallinn
Stadium eelprojekt

Tellija nimetus ja aadress Tallinna Linnaplaneerimise Amet, Vabaduse väljak 10, 10146 Tallinn
Andmed projekteeija kohta Inphysica Technology OÜ, registrinumber 12090876, Jasmiooni 61, Tallinn 11912

Projekti saabumise kuupäev ja reg.nr 22.07.2024
9.3-1/24/7548-1

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele:

- Rahvatervise seadus
- Tarbijakaitse seadus
- Vabariigi Valitsuse 06.10.2011 määrus nr 131 „Tervisekaitse nõuded koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule”
- Sotsiaalministri 24.09.2010 määrus nr 61 „Tervisekaitse nõuded koolieelses lasteasutuses tervise edendamisele ja päevakavale“
- Sotsiaalministri 15.01.2008 määrus nr 8 „Tervisekaitse nõuded toitlustamisele koolieelses lasteasutuses ja koolis”
- Ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“ (edaspidi määrus 28)
- Sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 “Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“
- Keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 “Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“
- Sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded¹“
- Vabariigi Valitsuse 15.03.2007 määrus nr 80 „Tervisekaitse nõuded ujulatele, basseinidele ja veekeskustele“
- Majandus- ja taristuministri 17.07.2015 määrus nr 97 „Nõuded ehitusprojektile¹“
- EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja Valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad
- EVS 906:2018 Mitteleluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017
- EVS-EN 17037:2019+A1:2021 Päevavalgus hoonetes
- EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine
- EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest
- EVS 843:2016 Linnatänavad
- EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes

Eelprojekti terviseohutuse hinnang:

Lasteaed Päikene (Sõle 39, Tallinn, Harjumaa) eelprojekt vastab kehtivatele tervisekaitse nõuetele välja arvatud lasteaeda planeeritava ujula osas, mille kohta ei ole piisavalt andmeid, et hinnata ujula vastavust Vabariigi Valitsuse 15.03.2007 määruse nr 80 „Tervisekaitse nõuded ujulatele, basseinidele ja

veekeskustele“ (edaspidi määrus nr 80) nõuetele. Majandus- ja taristuministri 17.07.2015 määrus nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“ § 8 lg 4 vastavalt peab eelprojekt andma piisavat, arusaadavat ja õiget teavet kavandatava ehitise ja selle vastavuse kohta õigusaktides sätestatud nõuetele.

Projektile lisatud dokumentides ei kajastu basseini mõõdud, basseini vee tsirkulatsiooniaeg, ujula põrandakattematerjalide kirjeldus ning kemikaalide ja biotsiidide hoiustamise ruumi ventilatsioonilahendus. **Palume eelneva osas projekti täiendada.**

Selgitame, et määruse nr 80 § 3 lg 4 kohaselt ei tohi põrandapinnad, kus käiakse jalatsiteta või jalatsitega ning mis on kokkupuutes veega või millele satub vett ja muid vedelikke, olla libedad. Põrandakattematerjalide valikul arvestatakse võimalusel standardeid DIN 51130 ja DIN 51097. Basseini vee sügavus laste vanusest sõltuvalt 0,3–1,0 m. Lisaks peab § 7 lg 8 p 2 ja p 3 kohaselt basseini vee tsirkulatsiooniaeg olema veetemperatuuril kuni +32 °C mitte rohkem kui 30 minutit ja veetemperatuuril kuni +36 °C mitte rohkem kui 10 minutit.

Basseini vee desinfitseerimiseks kasutatavad kemikaalid ja biotsiidid peavad olema hoiustatud vastavalt toote ohutuskaardis toodud juhistele hästi ventileeritavas ruumis. Naatriumhüpokloriti või kaltsiumhüpokloriti on oluline ladustada eraldi hapetest ja happelise reaktsiooniga ainetest. Kokkupuutel hapetega eraldub mürgine gaas. Eelnevast lähtuvalt on oluline planeerida kemikaalide hoiustamise ruum ja ventilatsioon selliselt, et vältida õnnetusjuhtumi korral mürgise gaasi jõudmine lasteni.

Juhime tähelepanu järgmistele asjaoludele:

- Vastavalt määrusele nr 28 § 4 lg 1 „Liikumis- või nägemispuudega inimest teenindava sõiduki ning liikumispuudega juhi sõiduki (edaspidi üheskoos puudega inimese sõiduk) parkimiseks peab parkimiseks ettenähtud alal (edaspidi parkla) olema vähemalt:
 - 1) üks protsent kõigist parkimiskohtadest, kuid mitte vähem kui kaks kohta;
 - 2) üks koht alla 20 parkimiskohaga parklas“.
- Vastavalt määrusele nr 28 § 4 lg 2 „Puudega inimese sõiduki parkimiskoht peab:
 - 1) asuma sihtpunktile lähedal;
 - 2) olema tähistatud vastava teemärgisega teekattel ning liiklusmärgiga, mis paikneb parkimiskoha ees või kõrval 1–1,2 meetri kõrgusel alusel või hoone seinal;
 - 3) olema kõva sileda kattega ja liiklemist segavate ebatasasusteta“.

Amet palub taotlust täiendada, sealhulgas selle osas, millistest määrustest ja standarditest lähtutakse ujula planeerimisel. Amet ei kooskõlasta hetkel ehitusloa taotlust nr 2411271/08955 v01.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Raili Sarapuu
inspektor
Põhja regionaalosakond

